

## CERTIFICAT DE DESSERTE DES LOTS & ATTESTATION

Je soussigné, Stéphane MARTEL, gérant de la SAS GPM IMMOBILIER sis avenue des fourneaux – 17690 ANGOULINS SUR MER, Maître d'ouvrage de la zone d'Aménagement concerté « Zac de Champlain » situé dans la commune LE GUA, ayant fait l'objet d'un arrêté municipal délivré le 18 février 2019, conformément au Cahier des Charges de la ZAC.

D'une part, certifie et atteste que le lot n°38 a une surface de 126 m<sup>2</sup> et dispose donc d'une Surface de plancher de 97 m<sup>2</sup>, et est équipé conformément aux articles R 431-22 et R 442-18B du code de l'urbanisme.

D'autre part, certifie et atteste que le lot n°38 est desservi par tous les équipements.

Fait à ANGOULINS SUR MER, pour valoir ce que de droit, le 24 mars 2020.

Signature de Stéphane MARTEL

210

**SAS GPM IMMOBILIER**  
BP 29 - Avenue des Fourneaux  
17690 ANGOULINS-SUR-MER  
Tél. : 05 46 370 300  
SIRET 440 902 278 00017