

**DOCUMENT  
PROVISOIRE**

Département de la Charente-Maritime

Commune de SAINT JEAN DE LIVERSAY

Rue Saint Jean  
Rue du Château d'eau

**Lotissement Plein Horizon**

Plan de bornage et de vente

Lot n° 45

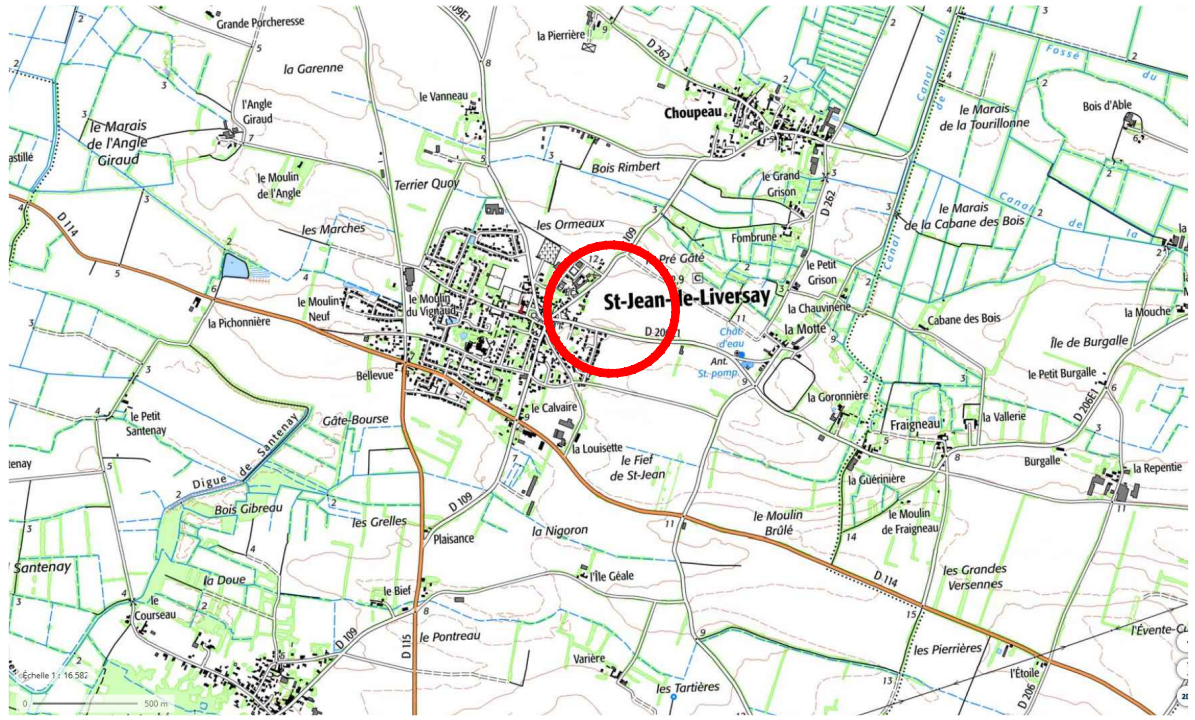
Cadastré : YD n° \_\_\_\_\_

Surface : 372 m<sup>2</sup>

Surface plancher autorisée : 200 m<sup>2</sup>

Permis d'aménager n° PA 017349 22 C0002  
délivré le 13 septembre 2022 .

*Plan de situation*



*La position des coffrets et boîtiers de branchements est donnée à titre indicatif.*

Maître d'Ouvrage

**GPM IMMOBILIER**  
Avenue des Fourneaux  
17690 ANGOULINS SUR MER  
Tél : 05.46.37.03.00

E-mail : [contact@gpm-immobilier.com](mailto:contact@gpm-immobilier.com)

Paysagiste concepteur

**Eric ENON**  
Atelier de l'Empreinte  
6 rue des Anémones  
17000 LA ROCHELLE  
Tél: 05.46.41.91.81

E-mail : [ericenon@yahoo.fr](mailto:ericenon@yahoo.fr)

Géomètre Expert

**S.C.P. CHANTOISEAU-BOUTGES**  
54, Rue de Vauguin  
17000 LA ROCHELLE  
Tél : 05.46.43.33.48

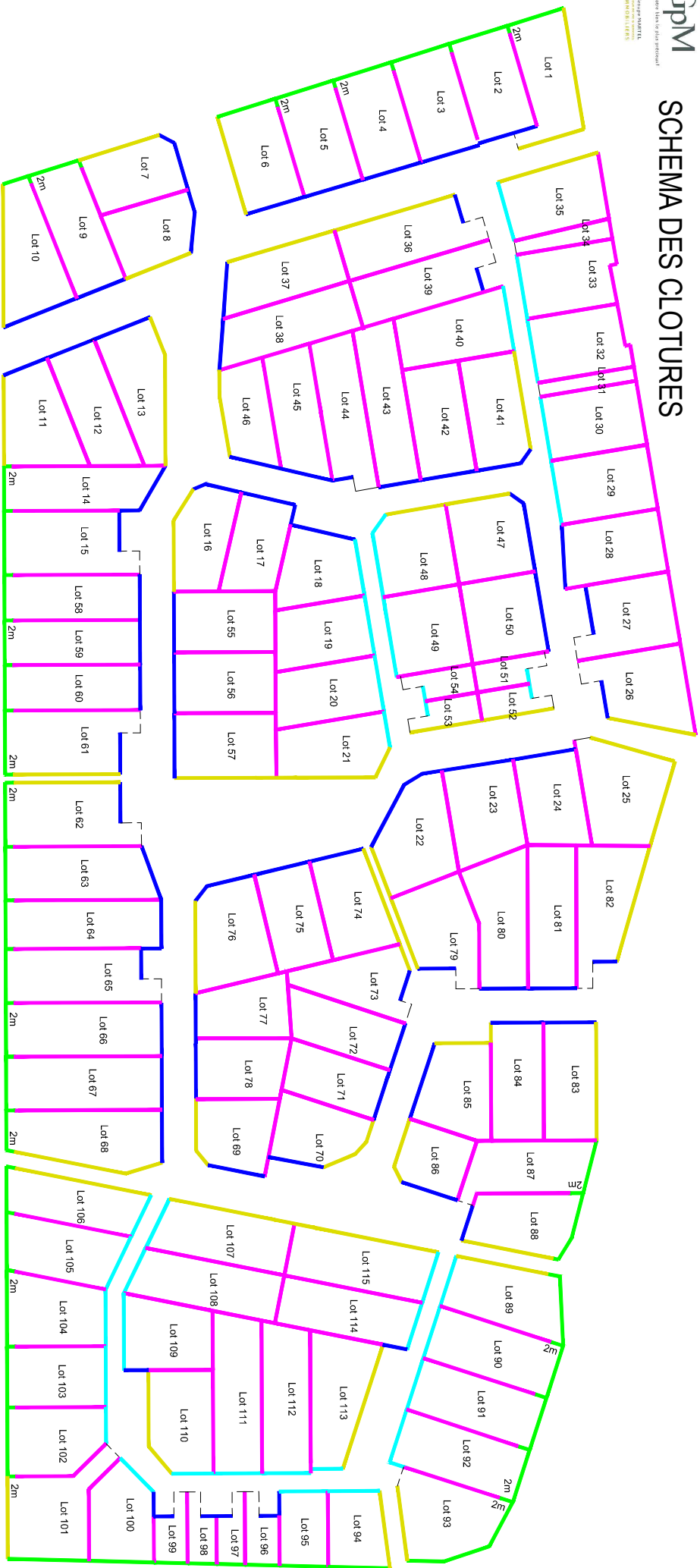
E-mail: [geometres@bcge17.com](mailto:geometres@bcge17.com)



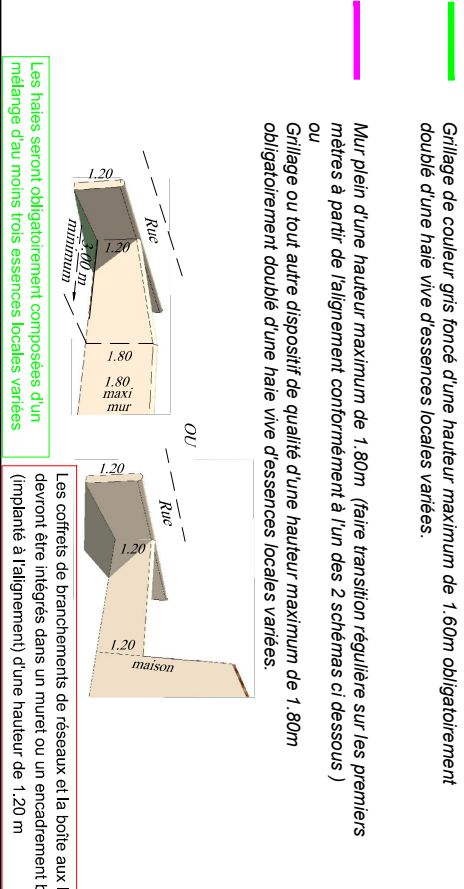
Grande MARTEL  
LES BIENS DE VIE & SOCIÉTÉ  
IMMOBILIERS



Commune de SAINT JEAN DE LIVERSAY  
Plein Horizon  
**SCHEMA DES CLOTURES**



- Clôture non obligatoire.**  
Possibilité de clore par une haie vive d'essences locales variées. La limite peut être matérialisée par une bordurette bois ou béton (sans vue) implantée en limite.
- Clôture non obligatoire.**  
Possibilité de clore par:  
- un mur plein d'une hauteur maximum de 1,20 m  
ou  
- par une haie vive d'essences locales variées. La limite peut être matérialisée par une bordurette bois ou béton sans vue implantée en limite,  
ou  
- mur-bâhut d'une hauteur maximum de 1,20 m surmonté d'une grille ouvragée, l'ensemble limité à 1,60m de hauteur.
- Grillage de couleur gris foncé d'une hauteur maximum de 1,60m obligatoirement double d'une haie vive d'essences locales variées.**  
ou  
- mur-bâhut d'une hauteur maximum de 1,20 m surmonté d'une grille ouvragée. L'ensemble d'une hauteur maximum de 1,60m.
- Grillage de couleur gris foncé d'une hauteur maximum de 1,60m obligatoirement double d'une haie vive d'essences locales variées.**  
ou  
- mur plein d'une hauteur maximum de 1,20 m surmonté d'une grille ouvragée. L'ensemble d'une hauteur maximum de 1,60m.



Dossier : 121286-PA  
Document annexé au règlement du lotissement

