



Légende :

- Poteau EDF + PTT + Luminaire
- Poteau PTT
- Poteau Luminaire
- Regard télécom
- Adduction eau potable
- Avaloir
- Plaque Avaloir
- Regard EDF
- Compteur EDF
- Plaque non identifiée
- Regard non identifiée
- Borne existante
- Végétation
- Point Altimétrique
- Application cadastrale

Périmètre d'aménagement

Double place de parking ouverte obligatoire (5mx5m minimum) position libre sous réserve du respect des ouvrages aériens (coffrets, candélabres,...) et sans sortie sur les espaces verts

Candélabre projeté position indicative

Parkings et accès aux lots en mélange terre-pierre enherbé

Voirie en enrobé

Plantation projetée

Zone non aedificandi

COMMUNE DE MEURSAC

Rue Grande

GPM IMMOBILIER
Lotissement "Grandiflora"

PROJET DE COMPOSITION
VALANT REGLEMENT GRAPHIQUE

Echelle: 1/500

Les côtes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage

Dressé le 17 mai 2022
Réf : 21300/R - SD/CL

PA4

Date	Observations	Date	Observations

Cabinet DEVOUGE Ingénieur-Géomètre
61 Av Daniel HEDDE
B.P. n°90024 17202 ROYAN Cedex
Tel:05.46.38.38.00 Fax:05.46.38.45.68
e-mail : contact@cabinetdevouge.com

URBAN Hymns
M. Christophe MORIN
6 Rue du Marché 17610 SAINT SAUVAN
Tel:05.46.91.46.05
e-mail : ch.morin@agenceuh.fr

Surface totale	17 699m2
Surface cession alignement	113m2
Surface périmètre opération	17 586m2
Surface voirie	1 665m2
Surface parkings	141m2
Surface accès aux lots	136m2
Surface espaces verts	1 835m2
Surface privative	13 809m2

Les côtes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage

